

## **Appartement Tours 3 pièces 59.44 m2 TOURS CENTRE**



A Tours centre sur un axe perpendiculaire à l'avenue Grammont, artère principal de Tours. A LOUER joli type 3 de 59,44m2 se composant de la manière suivante: Une entrée avec placard, en face une cuisine aménagée et équipée de plaques de cuisson, d'une hotte et d'un four, un séjour, 2 chambres (à l'opposé l'une de l'autre), une salle de bains, WC séparés, une cave. L'immeuble tourangeau est sécurisé et bien entretenu. Loyer = 780euros charges = 35euros (comprenant les charges de copropriété et l'eau froide) Dépôt de garantie = 780euros Honoraires de location = 475,52euros dont 178.32euros pour l'état des lieux d'entrée Pour visiter contactez Tiphaine LASNE au 06.28.59.05.29 Agent commercial chez Connecta Gestion enregistrée à Tours, sous le RSAC n°843037680.

**59 m<sup>2</sup> 3P**

*Prix affiché au taux TVA en vigueur*