

## **Appartement T1 avec Terrasse et parking LA RICHE Centre**



Venez découvrir cet appartement T1 offrant une entrée avec placard, un séjour avec cuisine aménagée et équipée (plaques, four, hotte, réfrigérateur) salle d'eau avec wc et sortie machine à laver. Terrasse exposé sud/ouest. Stationnement privatif. La résidence sécurisée avec ascenseur. A 300m des transports et commerces de la La Riche Centre, et 15min à pied de la Fac de Médecine. Loyer : 349 euros + 50euros provision de Charges = Eau froide, Eau chaude, Chauffage, Charges de copropriété. Dépôt de garantie : 349 euros Honoraires charge locataire : 286euros dont 78euros pour l'état des lieux. Pour visiter contactez Miriam SALAS au 06.47.71.65.68 Agent commercial chez KW Connecta enregistrée à Tours, sous le RSAC n° 881657092

**26 m<sup>2</sup>** **1P**

*Prix affiché au taux TVA en vigueur*